

---

**AVTALE OM OVERDRAGELSE AV AKSJER I  
LITRA EIENDOM AS**

---

mellom

**[\*]**

som kjøper  
**(Kjøper)**

og

**GAUSDAL KOMMUNE**

som selger  
**(Selger)**

Denne aksjekjøpsavtalen (**Avtalen**) er inngått [dato] mellom:

- (i) Gausdal Kommune, organisasjonsnummer 961 381 274 (**Selger**); og
- (ii) [ \* ], organisasjonsnummer [ \* ] (**Kjøper**)

vedrørende overdragelse av aksjer i Litra Eiendom AS, organisasjonsnummer 984 840 500 (**Selskapet**).

Kjøper og Selger angitt ovenfor under (i) og (ii) betegnes i fellesskap som "**Partene**" og hver for seg "**Part**".

## 1. BAKGRUNN

Selskapet driver virksomhet innen transport og annen næringsvirksomhet.

Selskapet har en aksjekapital på NOK 1.150.957,- fordelt på 334.580 aksjer à NOK 3,44. Selger eier 2000 aksjer i Selskapet (**Aksjene**). Selger ønsker å selge Aksjene, og Kjøper ønsker å erverve Aksjene. Partene har på denne bakgrunn inngått denne Avtale som fastsetter de nærmere vilkår for aksjeoverdragelsen.

## 2. OVERDRAGELSE AV AKSJER

Selger overdrar Aksjene til Kjøper fri for heftelser og på de vilkår som fremgår av Avtalen.

## 3. KJØPESUM

Kjøpesummen for Aksjene utgjør NOK [ \* ] (**Kjøpesummen**).

## 4. OVERTAKELSE OG OVERTAKELSESDATO

Avtalen gjennomføres ved at Kjøper blir eier av Aksjene og Selger mottar Kjøpesummen (**Overtakelse**). Overtakelse og oppgjør skjer med bistand fra Advokat Roar Cordes Nilsson, Advokatfirmaet Mageli ANS, som oppgjørsansvarlig (**Oppgjørsansvarlig**).

Overtakelsen skal finne sted snarest mulig etter godkjenning fra Selskapets styre (**Overtakelsesdato**).

## 5. SELGERS FORPLIKTELSER VED OVERTAKELSE

Senest på Overtakelsesdato skal Selger:

- (i) Overlevere til Oppgjørsansvarlig oppdatert aksjeeierbok i Selskapet signert av styrets leder, der det fremgår at Kjøper er eier av Aksjene og at Aksjene er fri for heftelser.
- (ii) Overlevere til Oppgjørsansvarlig kopi av styrevedtak i Selskapet der overføringen av Aksjene til Kjøper godkjennes (forutsatt at slikt samtykke er gitt).

## 6. KJØPERS FORPLIKTELSER VED OVERDRAGELSEN

Senest en (-1-) arbeidsdag før Overtakelsesdato skal Kjøper betale Kjøpesummen til Oppgjørsansvarliges klientkonto 1800.05.25339 i Sparebanken Hedmark, merket «Litra Eiendom AS».

## 7. SELGERS GARANTIER

Selger garanterer per tidspunktet for inngåelsen av denne Avtalen at:

### 7.1 Selskapet og Selger

Selskapet er lovlig opprettet og registrert i Foretaksregisteret.

Selger har nødvendig myndighet og fullmakt til å signere og gjennomføre denne Avtalen og til å utføre sine forpliktelser under denne.

### 7.2 Aksjene

Selger eier og overdrar Aksjene fri for heftelser.

### 7.3 Informasjon m.v

Kjøper er gitt tilgang til følgende informasjon som er eller kan være av vesentlig betydning for Kjøpers verdivurdering av Aksjene eller Kjøpers forutsetninger for erverv av Aksjene:

- Kopi av Firmaattest
- Kopi av Årsrapport 2014
- Kopi av Vedtekter

Kjøper har selv hatt ansvar for å innhente all annen informasjon som er lagt til grunn eller forutsatt som grunnlag for erverv av aksjene.

## 8. LOVVALG OG TVISTELØSNING

Avtalen og enhver tvist forbundet med den, er underlagt norsk rett.

Partene vedtar Sør Gudbrandsdal tingrett som rett verneting i forbindelse med enhver tvist som oppstår i forbindelse med denne Avtale.

Gausdal, [dato]

SELGER:

KJØPER:

[\*]

[\*]

---