



TEGNFORKLARING

Reguleringsplan-Bebyggelse og anlegg (PBL2008 §12-5 NR.1)

- Boligbebyggelse - fritliggende småhusbebyggelse
- Næringsbebyggelse
- Øvrige kommunaltekniske anlegg
- Lekkepass

Reguleringsplan-Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (PBL2008 §12-5 NR.2)

- Veg
- Kjøreveg
- Fortau
- Gangsykkelveg
- Annen veggrunn - tekniske anlegg
- Annen veggrunn - grøntareal
- Kollektivholdeplass
- Samferdselsanlegg og/eller teknisk infrastruktur/andre hovedformål

Reguleringsplan-Grønnstruktur (PBL2008 §12-5 NR.3)

- Grønnstruktur
- Turdrag
- Turveg

Reguleringsplan-Landbruks-, natur og friluftsområder samt reindrift (PBL2008 §12-5 NR.5)

- LNFR-areal for nødvendige tiltak for LNFR
- Landbruksformål

Reguleringsplan-Hensynsområder (PBL2008 §12-6)

- Faresone - Ras- og skredfare
- Faresone - Flomfare
- Faresone - Høyspenningsanlegg (inkl. høyspenningskabler)
- Sikringsone - Friskitt
- Infrastruktursone - Krav vedrørende infrastruktur

Reguleringsplan-Juridiske linjer og punkt PBL2008

- Sikringsgrense
- Infrastrukturgrense

Reguleringsplan-Felles for PBL 1985 og 2008

- Planens begrensning
- Faresonegrense
- Formålsgrense
- Regulert tomtgrense
- Byggegrense
- Bebyggelse som inngår i planen
- Bebyggelse som forutsettes fjernet
- Regulert senterlinje
- Friskittlinje
- Regulert fotgjørfelt
- Regulert støttemur
- Målelinje/Avstandslinje
- Avkjørsel
- Innkjøring
- Utkjøring
- Plåskrift feltnavn
- Plåskrift bredde

Basiskartet er tegnet med svak gråfarge

Kartopplysninger
 Kilde for basiskart: FKB
 Dato for basiskart: 19.03.19
 Koordinatsystem: UTM sone 32 / Ears89
 Høydegrunnlag: NN 2000

Ekvidistanse 1 m
 Kartmålestokk 1:2800

AREALPLAN ETTER PBL AV 2008
Fjerdumskogen boligområde

Gausdal kommune

Nasjonal arealplan-ID 201901
 Planstype: Detaljregulering
 Forslagstiller: Gausdal kommune
 Saksnr.: 2019/01

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN

Kunngjøringsdato for planvedtak:	Dato for siste revisjon av plankart:	Behandlingsorgan	Møtesaker	Dato	Sign
	16.01.20				

Høring og offentlig ettersyn fra: []
 Kunngjøring av oppstart av planarbeidet: [] 27.03.19
 PLANEN ER UTARBEIDET AV:
 RIK Arkitektur / WSP Norge