



Saksframlegg

Ark.: 231

Lnr.: 17318/22

Arkivsaksnr.: 22/1944-1

Saksbehandler: Gunhild Sæther Kveine

REGULERING AV AVLØPSGEBYR 2023

Vedlegg: Dekningsgradsberegninger avløp 2023

Andre saksdokumenter (ikke utsendt): Ingen

SAMMENDRAG:

Alle avløpsgebyrene foreslås økt med 15 % fra 2022 til 2023 og 25 % fra 2023 til 2024. Den store økningen skyldes hovedsaklig renteøkningen.

SAKSOPPLYSNINGER:

Avløp er en av selvkost tjenestene. I perioder med høyere inntekter og lavere utgifter, har gebyrene blitt redusert eller holdt nominelt uendret. I en situasjon som vi nå har fått med økende utgifter og lavere inntekter, vil gebyrene tilsvarende måtte økes.

Antall nye tilknytninger, pris og lønnsvekst har betydning for gebyrnivået. Det som har størst innvirkning på gebyrnivået er likevel rentenivået. For årene 2022 og 2023 vil renteøkningen til sammen utgjøre ca. 4 millioner mer i utgifter enn tidligere budsjettet.

I budsjettet for 2022 var antall nye hytter satt til 90 pr år. Dette er nå justert ned til 70 nye pr år som også er det samme tallet som er brukt i hovedplan VA.

Selvkostfondet for avløp er større enn på vann, og vi har derfor mulighet til å bruke av fondet i 2023 for å unngå like høy prisstigning som foreslått for vann fra 2022 til 2023. Fra 2023 til 2024 foreslås prisene økt med 25 %, fra 2024 til 2025 en økning på 6 % og fra 2025 til 2026 med prisstigningen på 3,7 %.

Forslag til gebyrsatser med mer for perioden 2022-2026 er satt opp i etterfølgende tabell. Alle priser er eks. mva.

Tekst	2022	2023	2024	2025	2026
Abonnementsgebyr hytter	1800	2070	2587,50	2742,75	2844,23
Tilknytningsgebyr hytter	428	492,20	615,25	652,17	676,30
Forbruksgebyr all bebyggelse	15	17,25	21,56	22,86	23,70

Abonnementsgebyr bolig/næring	1200	1380	1725	1828,50	1896,15
Tilknytningsgebyr bolig/næring låg sats	144,50	166,18	207,72	220,18	228,33
Tilknytningsgebyr bolig/næring høg sats	428	492,20	615,25	652,17	676,30
Dekningsgrad i o/o	78,8 %	79,5 %	96 %	100,5 %	102,8 %
Beregnet fond pr 31.12	6,3	1,1	0,1	0,2	1,0
Antatt rente i %	3,63	4,13	4,05	4,01	4,02
Nye boliger tilknyttet	15	15	15	15	15
Nye hytter tilknyttet	90	70	70	70	70

Ifølge selvkostveilederen skal det brukes 5-årig swap rente med tillegg av 0,5 prosent.

Fra 2022 til 2026 vil avløpsfondet endres fra et positivt fond på 6,3 mill. til et fond på 1,0 mill. Dette ut fra forutsetninger som er brukt for renteutvikling og antall tilknytninger.

Priser inkl. mva. for 2023 blir:

Tekst	2023
Abonnementsgebyr hytter	2587,50
Tilknytningsgebyr hytter	533,74
Forbruksgebyr all bebyggelse	21,56
Abonnementsgebyr bolig/næring	1725
Tilknytningsgebyr bolig/næring låg sats	207,72
Tilknytningsgebyr bolig/næring høg sats	533,74

I 2016 betalte en gjennomsnittlig bolig 5621 kr inkl. mva. pr år for avløp. I 2022 var prisen på 4125 kr inkl. mva. Nedgangen i gebyrer for denne perioden skyldes økte inntekter fordi byggeaktiviteten var høyere enn forventet. For 2023 vil summen bli på 4744 kr, som er lavere enn i 2016.

VURDERING:

Overskudd som opparbeides på fond skal tilbakeføres i løpet av 5 år. Med de forutsetninger som er lagt inn, vil avløpsfondet bli brukt opp i 2024.

Det er fortsatt usikkerhet i forhold til prisen som vi skal betale til Lillehammer renseanlegg i fremtiden.

Ut fra antatt rentenivå og antall tilknytninger synes forslaget til gebyrsatser riktig for at avløp fortsatt skal være selvfinansierende. Saken er utarbeidet i samsvar med gjeldende gebyrforskrifter om vann- og avløpsgebyrer i Gausdal.

Kommunedirektøren foreslår at det gjøres følgende

innstilling:

I samsvar med forskrift om vann- og avløpsgebyrer i Gausdal kommune fastsettes følgende gebyrsatser for avløpstjenester eks. mva. med virkning fra 01.01.2023:

Abonnementsgebyr hytter:	kr 2 070,00	pr år eks mva. (2 587,50 inkl. mva.)
Tilknytningsgebyr hytter:	kr 492,20	pr m ² eks mva. (533,74 inkl. mva.)
Forbruksgebyr all bebyggelse:	kr 17,25	pr m ³ eks mva. (21,56 inkl. mva.)
Abonnementsgebyr bolig/næring	kr 1 380,00	pr år pr eks mva. (1 725 inkl. mva.)
Tilknytningsgebyr bolig/næring låg sats:	kr 166,18	pr m ² eks mva. (207,72 inkl. mva.)
Tilknytningsgebyr bolig/næring høg sats:	kr 492,20	pr m ² eks mva. (533,74 inkl. mva.)