

Saksframlegg

Ark.: 231

Lnr.: 17320/22

Arkivsaksnr.: 22/1945-1

Saksbehandler: Gunhild Sæther Kveine

REGULERING AV VANNGEBYR 2023

Vedlegg: Dekningsgradsberegninger vann 2023

Andre saksdokumenter (ikke utsendt): Ingen

SAMMENDRAG:

Alle vann gebyrene foreslås økt med 50 % fra 2022 til 2023, og 25 % fra 2023 til 2024 på abonnementsgebyr og forbruksgebyr. Tilknytningsgebyrene foreslås økt med 10 % fra 2023 til 2024. Den store økningen skyldes hovedsakelig renteøkningen.

SAKSOPPLYSNINGER:

Vann er en av selvkost tjenestene. I perioder med høyere inntekter og lavere utgifter, har gebyrene blitt redusert eller holdt nominelt uendret. I en situasjon som vi nå har fått med økende utgifter og lavere inntekter, vil gebyrene tilsvarende måtte økes.

Antall nye tilknytninger, pris og lønnsvekst har betydning for gebyrnivået, men det som har størst innvirkning på gebyrnivået for vann er rentenivået. For årene 2022 og 2023 vil renteøkningen til sammen utgjøre ca. 5,4 millioner mer i utgifter enn tidligere budsjettet.

I budsjettet for 2022 var antall nye hytter satt til 90 pr år. Dette er nå justert ned til 70 nye pr år som også er det samme tallet som er brukt i hovedplan VA.

Tilknytningsavgiftene ble ikke endret fra 2012 til 2021, men ble økt med 3 % fra 2021 til 2022. Med de store investeringene på vann som nå kommer, foreslås det at også tilknytningsavgiftene prosentvis økes like mye som de andre avgiftene.

Alle gebyrer for vann foreslås økt med 50 % fra 2022 til 2023. Fra 2023 til 2024 foreslås en økning på 25 % på abonnements og forbruksgebyr. Tilknytningsgebyret foreslås økt med 10 %. De neste to årene foreslås tilknytningsgebyrene økt med pris stigningen på 3,7% og abonnementsgebyr og forbruksgebyr økes med 7 % i 2025 og deretter 3,7 %.

Forslag til gebyrsatser for perioden 2022-2026 er satt opp i etterfølgende tabell. Alle priser er eks. mva.

Tekst	2022	2023	2024	2025	2026
-------	------	------	------	------	------

Abonnementsgebyr hytter	1720	2580	3225	3450,75	2578,43
Tilknytningsgebyr hytter	463	694,50	763,95	792,22	821,53
Forbruksgebyr all bebyggelse	11,50	17,25	21,56	23,07	23,93
Abonnementsgebyr bolig/næring	1148,50	1722,75	2153,44	2304,18	2389,43
Tilknytningsgebyr bolig/næring låg sats	108	162	178,20	184,79	191,63
Tilknytningsgebyr bolig/næring høg sats	320	480	528	547,54	567,79
Dekningsgrad i %	74,3 %	87,8 %	100 %	101 %	101 %
Beregnet fond pr 31.12	2,9	0,2	0,2	0,5	0,9
Antatt rente i %	3,63	4,13	4,05	4,01	4,02
Nye boliger tilknyttet	15	15	15	15	15
Nye hytter tilknyttet	90	70	70	70	70

Fra 2022 til 2026 er det beregnet at vannforsyningsfondet vil endres fra et fond på 2,9 mill. kr, til 0,9 mill. kr. Dette ut fra de forutsetninger som er benyttet for renteutvikling og antall nye tilknytninger til ledningsnettet.

Priser inkl. mva. for 2023 blir:

Tekst	2023
Abonnementsgebyr hytter	3225
Tilknytningsgebyr hytter	735
Forbruksgebyr all bebyggelse	21,56
Abonnementsgebyr bolig/næring	2154
Tilknytningsgebyr bolig/næring låg sats	202,50
Tilknytningsgebyr bolig/næring høg sats	521

I 2016 betalte en gjennomsnittlig bolig 4230 kr inkl. mva. pr år for vann. I 2022 var prisen på 3448 kr inkl. mva. Nedgangen i gebyrer for denne perioden skyldes økte inntekter fordi byggeaktiviteten var høyere enn forventet. For 2023 vil summen bli på 5172 kr. Hvis en bruker konsumprisindeksen på 2016 prisen og fram til i dag tilsvarer det 5128,26 kr.

VURDERING:

Ifølge prognosene vil selvkostfondet for vann reduseres fra 7,6 millioner til 2,9 millioner i 2022. For å unngå å få et underskudd på selvkostfondet for vann i 2023 foreslås det at prisene på vann økes med 50 % fra 2022 til 2023.

Ut fra antatt rentenivå og antall tilknytninger synes forslaget til gebyrsatser riktig for at vannforsyningen fortsatt skal bli selvfinansierende. Saken er utarbeidet i samsvar med gjeldende gebyrforskrifter om vann- og avløpsgebyrer i Gausdal.

Kommunedirektøren foreslår at det gjøres følgende

innstilling:

I samsvar med forskrift om vann- og avløpsgebyrer i Gausdal kommune fastsettes følgende gebyrsatser for vannforsyning med virkning fra 01.01.2023:

Abonnementsgebyr hytter:	kr 2 580,00,- pr år eks mva. (3 225 inkl. mva.)
Tilknytningsgebyr hytter:	kr 694,50 pr m ² eks mva. (735 inkl. mva.)
Forbruksgebyr all bebyggelse:	kr 17,25 pr m ³ eks mva. (21,56 inkl. mva.)
Abonnementsgebyr bolig/næring:	kr 1722,75 pr år eks mva. (2 153,44 inkl. mva.)
Tilknytningsgebyr bolig/næring låg sats:	kr 162,- pr m ² eks mva. (202,50 inkl. mva.)
Tilknytningsgebyr bolig/næring høg sats:	kr 480,- pr m ² eks mva. (521 inkl. mva.)