

**SAKSPROTOKOLL - G/BNR 225/258 - KLAGE PÅ AVSLAG OM DISPENSASJON  
FOR TERRENGINNGREP FOR NY BOLIG, HAMPEVEGEN 20 INNENFOR  
OMRÅDRE FOR SEGALSTAD BRU. TILTAKSHAVER TONE KRISTIN OG GEIR  
JOHAN SVENDSEN**

**Planutvalget behandlet saken, saksnr. 68/21 den 12.11.2021.**

**Behandling:**

**Eystein Fære Forseth (SP) fremmet følgende forslag til vedtak:**

Planutvalget er positive til at det kan gis dispensasjon fra § 5.1.3 i reguleringsbestemmelsene når det gjelder krav om underetasje. Dette begrunnes med at det i Gausdal er få tilgjengelige tomter for boligbygging, og at det er viktig å beholde de som ønsker å bygge bolig. I tillegg er det få ledige tomter igjen i dette området slik at presedensvirkningen antas å bli beskjedent. Saken sendes tilbake til administrasjonen for videre utredning, og oversendelse til regionale myndigheter på høring.

**Ved alternativ votering mellom kommunedirektørens forslag og Forseths forslag ble Forseths forslag enstemmig vedtatt.**

**Vedtak/innstilling:**

Planutvalget er positive til at det kan gis dispensasjon fra § 5.1.3 i reguleringsbestemmelsene når det gjelder krav om underetasje. Dette begrunnes med at det i Gausdal er få tilgjengelige tomter for boligbygging, og at det er viktig å beholde de som ønsker å bygge bolig. I tillegg er det få ledige tomter igjen i dette området slik at presedensvirkningen antas å bli beskjedent. Saken sendes tilbake til administrasjonen for videre utredning, og oversendelse til regionale myndigheter på høring