

SAKSPROTOKOLL - UTBYGGINGSAVTALE KJOSLIA 4

Kommunestyret behandlet saken, saksnr. 20/22 den 31.03.2022.

Behandling:

Stein Erik Skjeldsvold, Ap, stilte spørsmål om sin habilitet. Han gikk fra under vurdering og avstemming over habiliteten. 22 representanter.

Administrasjonens vurdering knyttet til habilitet:

Stein Erik Skjeldsvold er en av grunneierne i Kjoslia, og er styremedlem i Skeikampen Panorama As som er firmaet som regulerer og selger tomtene i dette området.

En folkevalgt vil være inhabil til å behandle en sak når han selv er part i saken, jfr. forvaltningsloven § 6, 1. ledd bokstav a.

I henhold til forvaltningsloven § 2, regnes som part i en sak den avgjørelsen direkte retter seg mot eller saken ellers direkte gjelder.

Av kommentarer til forvaltningsloven fremgår at reguleringsplan regnes som et enkeltvedtak. En reguleringsplan er ikke «rettet mot noen», men kan ha betydning for rettigheter og plikter til alle med rettigheter til fast eiendom i området. Ettersom planen dermed «direkte gjelder» disse grunneierne, vil de anses som parter i en reguleringsplansak.

En utbyggingsavtale som ligger til behandling knyttet til reguleringsplanen, vil på samme måte direkte påvirke grunneiernes rettigheter og plikter, herunder Skjeldsvolds. Det er derfor naturlig å tenke at grunneierne vil falle inn under partsbegrepet i loven. Følgelig vil Skjeldsvold være automatisk inhabil til å behandle saken.

Votering knyttet til habilitet.

Enstemmig vedtatt inhabil.

Mari Torbjørg Nerjordet, Ap, kom til. 23 representanter til stede ved behandling av saken.

Votering i saken:

Enstemmig vedtatt.

Vedtak/innstilling:

Utbyggingsavtale for Kjoslia 4 godkjennes.



**GAUSDAL
KOMMUNE**