**Eksempel** på hvordan eiendomsskatten blir utregnet:

****Bolig med samlet bruksareal på 247 m2 over 2 etasjer og kjeller, samt 47 m2 frittstående garasje.

**Opplysninger - Bygninger**: Bruksareal multipliseres med etg.faktor. Etasjefaktor på kjeller er 0,1, hovedetasje er 1,0. *Areal bolig x etg. Faktor = Avgiftsareal*

**Opplysninger - Verdiberegning:** Kvadratmeterverdien er satt til 13 000 for bolig og 21 000 for fritidsbolig. *Avgifts areal x kvadratmeterverdien = Verdiberegning*

**Opplysninger - Eiendomsskatt:**

Sonefaktor; sier noe om området eiendommen ligger i.

Indrefaktor; verdi satt ut fra eiendommens alder og tilstand

Ytre faktor; verdi satt ut fra om eiendommen er tilknyttet off. vann og avløp, lang privat veg etc. *Verdiberegning x med disse tre faktorer = Taksten*

**Årssum eiendomsskatt:** *Taksten x 5,5 ‰ = Eiendomsskatt å betale*