



## Høringsuttalelse kommuneplan

<b>Innsendt</b>	25.11.2019 21.40.53
-----------------	---------------------

<b>Innsender</b>	
Organisasjonsnummer 917 873 216	
Organisasjonsnavn DALBAKKTEIGEN HYTTE- OG VEGLAG	
Adresse c/o Jo-Inge Sævik Evenvollvegen 13	
Postnummer/-sted 2653 VESTRE GAUSDAL	
E-post jo-else@online.no	telefon 99576873
Kontaktperson fornavn Jo-Inge	etternavn Sævik

## Uttalelse

Gi din uttalelse til saken (Det anmodes om å være så konkret og kortfattet som mulig:

Styret i Dalbakkteigen hytte- og veglag gir her på vegne av våre 15 hytteeiere, sin høringsuttalelse til kommuneplanen.

Hyttelivet i Dalbakkteigen preges av det enkle hytteliv. Fra vår felles parkeringsplass øst for feltet, går vi på våre stier inn til de respektive hyttene, med tung sekk på ryggen og med tøyposer og vannkanner i hendene. Om vinteren går vi på truger eller drar utstyr inn med pulken.

Hyttene ligger romslig til i terrenget, slik at vi har følelsen av å være for oss selv. Her kan både naboen, elgen og reven passere uten at man føler man går på annenmanns eiendom. Vi har ingen gjerder eller avgrensninger, bare naturlig lyng og terreng. Slik vil vi ha det i vårt hyttefelt. Når det var snakk om strøm for noen år siden, var det et flertall i feltet som syntes at strømmaster var et så stort fremmedelement at det ble nedstemt. Når vi trenger noen materialer eller en ny ovn, så bærer vi utstyret inn eller vi får Jon til å kjøre nyanskaffelsene inn med snøskuter vinterstid.

Vi ser allikevel at med generasjonsskifter blant hytteeiere og nye behov i en ny tid, så er mange av hyttene våre små og mange har heller ikke uthus. Når hyttene i dag er på mellom 58-68 m<sup>2</sup> oppleves beskrevne nye maks arealmål på 83 m<sup>2</sup> som unødig begrensende.

Vårt ønske er at det i reguleringsplanen slås fast av dette feltet kan stå på 110 m<sup>2</sup> bebygd areal. I praksis utgjør dette bare et mindre anneks / tilbygg og uthus til hver av hyttene. Dette vil slik feltet er utformet ikke utfordre hverken passasje for elg, rev eller mennesker. Feltet er også slik plassert at en slik utnyttelsesgrad på ingen måte vil virke hverken prangende eller forstyrrende i terrenget. Feltet synes ikke, hvis man ikke vandrer igjennom det.

Vi ønsker ikke veier inn i feltet eller forstyrrende strømmaster. Vi ønsker å ivareta de naturkvalitetene som feltet har pr i dag, samtidig som 110 m<sup>2</sup> bebygd areal gir muligheter til at hele familier og flere generasjoner kan nyte hyttelivet og Espedalens kvaliteter samtidig, på en skånsom og bærekraftig måte til beste for natur og mennesker.

På vegne av styret!

Jo-Inge Sævik