

Detaljreguleringsplan for Roaseter hytteområde

Gausdal kommune



Tegnforklaring Plan-id 202101

Bebyggelse og anlegg (PBL2008 §12-5 NR.1)

- BFF Fritidsbebyggelse - fritliggende
- BVF Vannforsyningsanlegg

Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (PBL2008 §12-5 NR.2)

- SV Veg
- Annen veggrunn - grøntareal
- SPP Parkering

Grønsstruktur (PBL2008 §12-5 NR.3)

- GTD Turdrag

Landbruks-, natur og friluftsområder samt reindrift (PBL2008 §12-5 NR.5)

- L LNFR-areal for nødvendige tiltak for LNFR

Hensynsoner (PBL2008 §12-6)

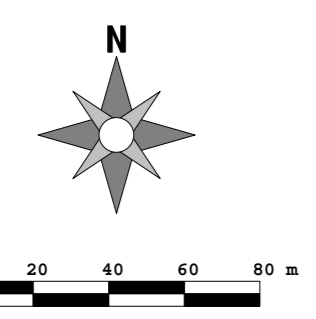
- H120 Sikringsone - Område for grunnvannsforsyning
- H450 Angitthensynsone - Bevaring naturmiljø (myrarealer)
- H570 Angitthensynsone - Bevaring av kulturmiljø
- H730 Båndlegging etter lov om kulturminner
- H520 Flomfarezone

Juridiske linjer og punkt PBL2008

- Sikringsgrense
- Angitthensynsgrense
- Båndlegginggrense nåværende

Felles for PBL 1985 og 2008

- Planens begrensning
- Formålsgrense
- Regulert tomtegrense
- Regulert servituttgrense
- Målestikke/Avstandslinje



Utskriftsdato 15.03.2022

Kartopplysninger

Koordinatystem EUREF89 UTM zone 32
 Nøyaktighetsklasse NAD2000
 Kartgrunnlag FKB
 Ekvivalens m
 Målestokk (A3-format) 1:2000
 Dato for kartgrunnlag 12.3.2021

Saksbehandling etter plan- og bygningsloven

komm. saksnr.	dato	komm. sakbeh.
Kunngjøring av oppstart av planarbeidet	15.6.21	
1. gangs behandling i det faste utvalget for plansaker		
Offentlig ettersyn fra xxxxxxxx til xxxxxxxx		
2. gangs behandling i det faste utvalget for plansaker		

Vedtak i kommunestyret

Endringer
Vedtatt om endring

Plankonsulent	Areal+ AS Storgata 64A, 2009 Lillehammer svein@arealplus.no 61 24 57 70 www.arealplus.no	Forslagstiller Per Arne Berntsen Gul Reg. Postboks 12025 Prosperidder Planark	Gul Registrert Hans Luning Hovdeby 12025 AL EBIOT
---------------	--	--	---

